

■内部仕上表											
階数	部屋名	床	巾木	壁	廻縁	天井	床高・天井高	窓枠	付帯・造作	備考	
1	ポーチ	コンクリート下地	モルタル刷毛引き	外壁に準ずる	なし	アルミブラチナステン				YKK底　ルシアス	
		300角磁器質タイル貼り	300角磁器質タイル貼り								
	玄関	同　上	建材巾木	ビニールクロス貼り（t=12.5PB）	同　上	ビニールクロス貼り（t=9.5PB）	-180	四方固定枠	玄関収納　コの字型	シューズクローク　棚（タイプによる）	
			300角磁器質タイル貼り	SP2552		SP2552	CH2580				
	ホール	カラーフロアー　t=12mm	建材巾木	同　上	同　上	同　上	±0	同　上		タイル見切納まり	
							CH2400				
	LDK	同　上	同　上	同　上	同　上	同　上	±0	同　上	火災警報器（熱感・天井付）		
							CH2400		システムキッチン（詳細は設備欄参照）		
	洋室1	同　上	同　上	同　上	同　上	同　上	±0	同　上	火災警報器（煙感・天井付）		
							CH2400				
	洗面脱衣室	CFシート貼り　t=1.8mmHM-17145	ソフト巾木	同　上	同　上	同　上	±0	同　上			
		ラウンベニヤ　t=9mm	W-98				CH2400				
トイレ	同　上	同　上	同　上	同　上	同　上	±0	同　上	手洗器付きタンク・タオル掛け・紙巻器	換気扇　24時間　高須産業		
						CH2400					
バスルーム									ユニットバス（詳細は設備欄参照）		
									換気扇		
2	廊下	カラーフロアー　t=12mm	建材巾木	ビニールクロス貼り（t=12.5PB）	なし	ビニールクロス貼り（t=9.5PB）	±0	四方固定枠	火災警報器（煙感・天井付）		
				SP2552		SP2552	CH2400				
	洋室2	同　上	同　上	同　上	同　上	同　上	±0	同　上	火災警報器（煙感・天井付）		
							CH2400				
	洋室3	同　上	同　上	同　上	同　上	同　上	±0	同　上	火災警報器（煙感・天井付）		
							CH2400				
	洋室4	同　上	同　上	同　上	同　上	同　上	±0	同　上	火災警報器（煙感・天井付）		
							CH2400				
	トイレ	CFシート貼り　t=1.8mmHM-17145	ソフト巾木	同　上	同　上	同　上	±0	同　上	手洗器付きタンク・タオル掛け・紙巻器	トイレ有プランの場合	
		ラウンベニヤ　t=9mm	W-98				CH2400				
共通	クローゼット・収納（WICLO）	カラーフロアー　t=12mm	建材巾木	ビニールクロス貼り（t=12.5PB）	なし	ビニールクロス貼り（t=9.5PB）	±0	四方固定枠	枕棚・パイプ		
				SPシリーズ		SPシリーズ	CH2400				
	階段	樹脂シート貼り 複合合板	ササラ	同　上	同　上	同　上	±0 CH2400	同　上	手摺設置		
□住宅設備						□内装					
部位	メーカー	品名	カラー	備考		部位	メーカー	備考			
キッチン I型2550対面型	㊦ Takarastandard	オフエリア	ホワイト DAPコート			室内建具	DAIKEN	インテリアフラット扉（各部屋1ヶ所標準）			
						収納扉		インテリアフラット扉　クローゼット折戸、収納両開き戸			
						巾木・廻縁		インテリア巾木　・　天井：廻縁なし　クロス突付け			
						窓枠		四方枠			
						階段・手摺		プレカット階段　・　木製丸型連続手摺、化粧笠木			
						床材		カラーフロアー12mm　／　水廻りはCFシート1.8mm　　サンゲツ　HM17145　　ソフト巾木　W98			
						玄関収納		コの字型			
						クロス	サンゲツ	サンゲツSPシリーズ　SP2552			
ユニットバス 1616サイズ	㊦ Takarastandard	リラクシアPタイプ	壁周辺　ホワイト			収納仕様	南海プライウッド	CL（枕棚・ハンガーパイプ）、物入れ、階段下収納（棚なし）			
			アクセント1面ラミナストーン			天井・壁		壁：PB12.5mm直貼り、天井：PB9.5mm			
						床下点検口		床下収納庫　600×600（1F収納BOX付）取付位置　平面詳細図示			
						火災警報器		煙感知方式（電池式）　LDKのみ熱感知方式（電池式）			
洗面化粧台 750サイズ	㊦ Takarastandard	エリシオ									
						□電気工事					
						モニター付きインターホン	アイホン　JS-12E				
トイレ タンク付・温水洗浄便座	㊦ JANIS	BMシリーズ				24時間換気システム	第3種換気　給気【サッシエアプレス】				
						分配器・分電盤	分電盤　コスモパネル　22＋3（エコキュート・IH・太陽）60A				
						コンセント・スイッチ	2口コンセント：各室2ヶ所、2口アース付：洗濯機・冷蔵庫・トイレ・電子レンジ、スイッチ：各室1ヶ所※電気図面詳細記載				
						エアコン・EVコンセント	LDK1ヶ所（200V）、各居室1ヶ所（100V）　全室エアコンスリーブ付　EVコンセント				
						テレビ配線・電話配線	TV配線：各居室1ヶ所※アンテナ・ブースターは別途、電話配線：1ヶ所※空配管				
						照明器具	共用部：Panasonic製　LED照明（プレゼンボード参照）※居室メイン照明は引掛けシーリングまで施工				
						□給湯器					
						電気温水器					
						エコキュート370L　コロナ　フルオートエコキュート　CHP37-AZ1					
 株式会社イーエテオ 一般建設業　大阪府知事許可（般-5）第159541号					担当者	日付	工事名称		図面名称	図面番号	
						2026/1/13	プロトタイプ　ファーストエディション　新築工事		2F　仕様書（法22条） 断熱等級4・一次エネ等級4		

[illegible]



システムキッチン
オフエリア OFELIA

新シリーズ対応ご提案

様邸

Takara standard

現場番号 C6874764

プラン番号 9801Z-2601-0673F



キャビネットタイプ

足元スライドタイプ



ストック類などを分類して収納できます。

シンク

Zシンク



業界トップレベルの
「静音仕様」

約35dB

小引出し：ソフトクローズなし

カラー



扉面材

水栓

シングルレバー水栓



エコタイプ

KXS871EJ-2-T

節湯
C1

節湯
B

加熱機器

ホーロートッププレートガスコンロ



片面焼きグリル
TN36V-60T

レンジフード

お手入れカンタンなホーロー整流板を採用

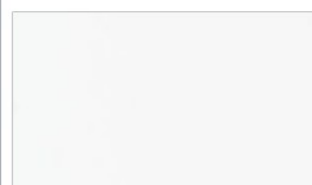


VRAM タイプ

キッチン本体サイズ I型255cm

天板高さ 85cm

扉



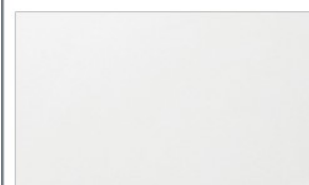
DAP コート
ホワイト

引手



レール引手 HK-01T
シルバー

ワークトップ



人造大理石
シャインホワイト

台輪



ダークブラウン

ホーロークリーンキッチンパネル



H タイプ
ロッシュホワイト

加熱機器

2口IHヒーター+1口クイックラジエントヒーター



CS-G321M

水なし両面焼きグリル
トッププレート幅 60cm

IH仕様は価格が異なります。

●画像はイメージです。カラー・間口等、仕様詳細については御見積書をご確認ください。●印刷色のため実際の商品とは多少異なります。●寸法・仕様は予告なく変更する場合がありますのでご了承ください。

※加熱機器・レンジフードの連動機能について：どちらか一方が連動機能付でない場合は対応しません。



システムバス リラクシア Pタイプ Relaxia

新シリーズ対応ご提案

様邸

Takara standard

現場番号 C6874764

プラン番号 9801Z-2601-0668F



画像はイメージです。

浴槽形状 ラウンド浴槽	水栓 洗い場用水栓 樹脂ホース(シルバー) サーモスタット	シャワーヘッド (KVK 製) KF3000LTTKST 節湯 B1

シャワーフック	照明 天井付ミニ照明 電球色	換気機器 天井換気扇 ホワイト

ドア 折戸 キープフリードア パッキンレス 上部換気口	収納棚 スクエアタイプ (2段) <カラー: ページュ>	タオル掛け スクエアタイプ

システムバスの特長 この心地よさ、タカラオリジナル	ホーロークリーン浴室パネル お手入れカンタンで清潔、 浴室の壁は高品位ホーロー。 毎日シャワーで流すだけ！ 湯アカもサッとひと拭き！ 傷つきにくく汚れにくい！	さらりらフロア (FRP) (保温材あり) 樹脂製ヘアキャッチャーは 取っ手が大きいから 髪の毛に触れずにホイ
 優れた素材と機能性が実現する快適な浴室。		

FRP 浴槽
 タカラスタンダードの FRP 浴槽は品質と発色の良さが 特長。

ユニットサイズ 1616(BL勝手)		室内高さ: K タイプ	
壁 (正面)	壁 (周辺)	FRP 浴槽	エプロン
 レギュラークラス ラミナストーンページュ	 ホワイト	 ページュ	 樹脂製 ページュ
さらりらフロア (FRP)	排水口カバー	フラット天井	キープクリーンドア
 グレーページュ	 FRP	 ホワイト	 ドア枠: ホワイト 樹脂ガラス: 半透明



洗面化粧台
エリシオ ELICIO

新シリーズ対応ご提案

様邸

Takara standard
現場番号 C6874764
プラン番号 9801Z-2601-0885F



洗面本体サイズ 75cm

ボウル面高さ 80cm

扉 DAP コート ホワイト	引手 レール引手 HK-01T シルバー	台輪 ホワイト
カウンター 人造大理石 ホワイト	ミラー下パネル なし	ホーロークリーン洗面パネル なし

カウンター形状 フラットカウンター デッキタイプの一体型カウンター。	洗面下台 収納タイプ 扉タイプ 背の高いものもスッキリ収納。
ミラー 1 面鏡（収納棚付） 間口 75 cm くもり止めコーティングなし	歯ブラシ立て
水栓 シングルレバー式シャワー水栓 K37610J-2TTKN	

●画像はイメージです。カラー・間口等、仕様詳細については御見積書をご確認ください。●印刷色のため実際の商品とは多少異なります。●寸法・仕様は予告なく変更する場合がありますのでご了承ください。



扉カラー

DAP コート

■ 木目



MOP1201M

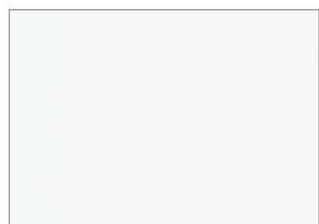


MOP1204M



MOP1205M

■ 単色



ホワイト

オレフィンシート

■ 木目



TS-3087E



TS-3034E



TS-3091E



TS-3094E



TS-3166E

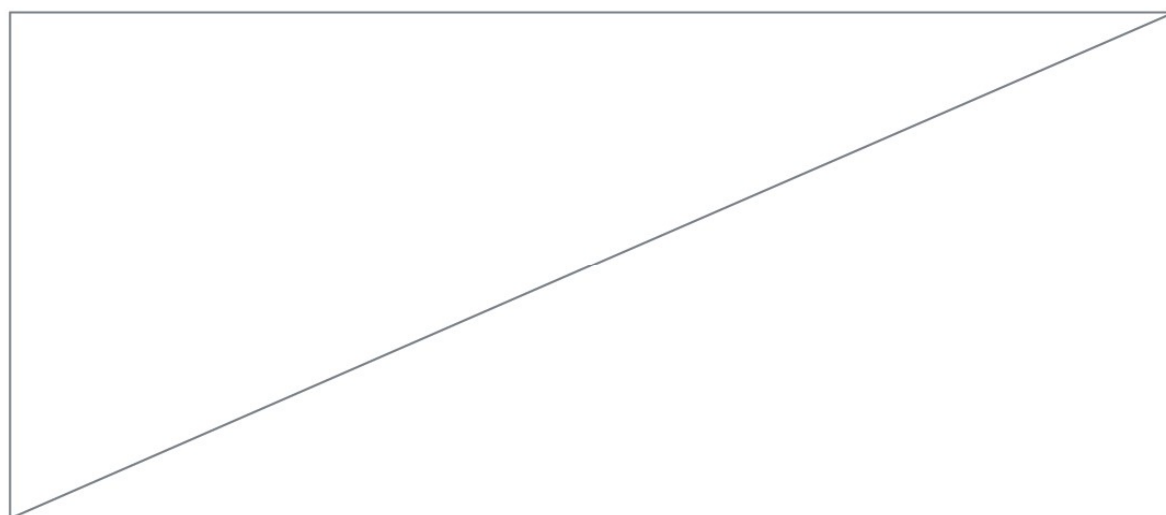
引手

アルミレール引手
(DAP コート・オレフィンシート用)



HK-01T シルバー

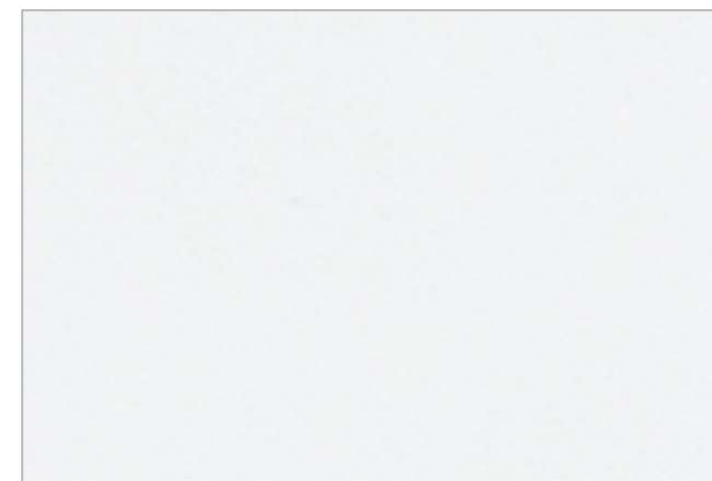
ホーロークリーン洗面パネル



お選び頂いておりません

カウンター

人造大理石



ホワイト

プロトタイプ No,1 BM便器トイレ 御提案資料

Janis



BM basic toilet
ビーエム

標準機能を重視したシンプル
なベーシックトイレです。

品 番	品 名
SC8024-SGB BW1	便器セット（床排水）
SV2003-1EH BW1	樹脂タンクセット（手洗い付）
JCS-630ENN BW1	温水洗浄便座（本体操作）
NC71VJ BW1	ワンタッチ式紙巻器
NA121	タオルリング

※品番末尾 BW1 は、色品番です。

使いやすい樹脂タンク

水ハネを防ぐデザインで お手入れらくらく（樹脂タンク）

壁への水はねを防ぐハイバックガードデザイン。
日頃のお手入れを軽減できます。



しっかり洗浄

うずまき水流

洗浄水流がボウルのすみずみ
まで渦巻状に洗浄して、いつ
もキレイ。



かしこく節水

節水6L対応

13L 便器と比べ4人家族で 1日
に使う水量を約半分以上の
59%もカット。水道料金は年
間で約12,000円もお得です。

1997年頃のトイレ	BMトイレ
13L 年間使用水量 75,920L 約 20,120 円	大6L 小5L 年間使用水量 30,660L 約 8,120 円

キレイ長持ち

Gコート

ガラス質の透明な釉薬で表面の
ミクロレベルの凸凹をつるつる
に、ついた汚れも落ちやすく。



■ アクセサリー



NC71VJ BW1
ワンタッチ式
紙巻器



NA121
タオルリング

■ 温水洗浄便座



JCS-630ENN BW1
（本体操作仕様・脱臭無し）



■ 便座機能一覧

おしり洗浄	ビデ洗浄	ムーブ洗浄	水勢調整	便座 ワンタッチスライド	便ふた 簡単着脱
抗菌加工 （箱座面・ノズル）	飛び散りガード	ステンレスノズル	ノズル掃除	便ふた ソフト閉止	着座センサー
暖房便座	おまかせ節電	節電8時間 切タイマー			



ステンレスノズル



飛び散りガード



スムーズフォーム

プロタイプ
ファーストエディション 標準仕様書

ieria

イエリアで開く心地よい暮らし

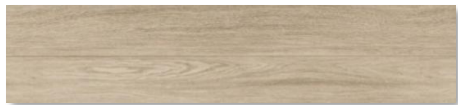
ずっと こちいいね
DAIKEN



image

床材

◆ルームアートJWN



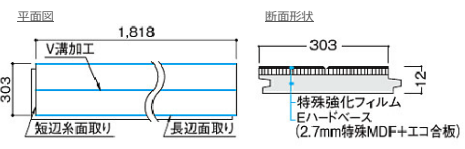
〈MP〉ソフトグレイージュ柄

※上がり框・タイル見切りはフロア同色になります

こだわり性能・特長

こだわり性能	抗菌	ホットカーペット対応	プラスチックキャスター対応	低VOC
	車イス対応	汚れがとれやすい	ワックス不要	
	すべりに配慮	凹み傷が目立ちにくい	凹み傷が付にくい	
	すり傷が目立ちにくい	すり傷が付にくい	ペットの傷に配慮	

仕様



引きずり傷や凹み傷が付にくいため、キャスター付きイスや車イスもご使用いただけます。

特殊オレフィンシート

オレフィンシートに塗工樹脂を重ね電子線または、紫外線を照射した化粧材です。

引っかき傷に強い	汚れに強い	日焼けしにくい
----------	-------	---------

エコ基材「Eハードベース」

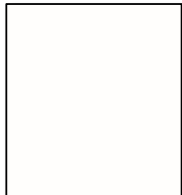
森林保護や温暖化防止にも貢献する環境に優しいエコ基材です。

組み合わせにより…

凹み傷やキャスター傷にも強さを発揮

室内ドア

扉・枠カラー



JH

パウダーホワイト柄

塗装仕上げをイメージしたサラサラとした質感のホワイトカラー。清涼感のある色合いで、様々なインテリアと調和。

枠外高 H2033

LDK



21 デザイン

居室・洗面・トイレ
(片開き)



00 デザイン

居室・洗面・トイレ
(片引)



00 デザイン

居室・洗面・トイレ
(アウトセット吊戸)



00 デザイン

※建具形状は
タイプによります

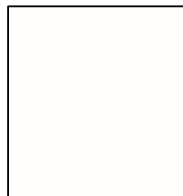


ドアストッパー
(Tシルバー色)

※アウトセット吊戸
レールのみ
MP(ソフトグレイージュ)
※床見切/敷居
MP(ソフトグレイージュ)

クローク収納 折れ戸ユニット

扉・枠カラー



JH

パウダーホワイト柄

3方枠下レール付 H2320

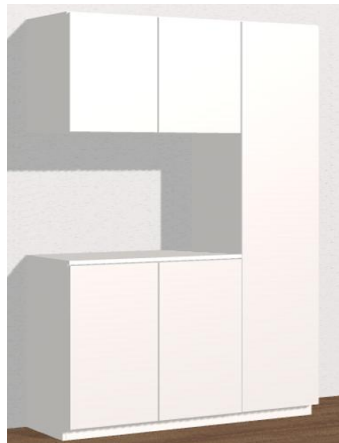
玄関収納

扉・本体カラー



JH

パウダーホワイト柄



W1200 H2045 この字型 台輪付き

仕様



従来のレバーハンドルは30°のストロークが必要であったのに対して、わずか約10°動かすだけでドアが開閉できます。

◆85デザイン (Tシルバー色)



空錠



トイレ (表示錠)
洗面 (間仕切り錠)

◆丁番



オーソドックスな
スタンダード丁番
Nスタンダード丁番
(Tシルバー色)

◆明かり窓 (トイレ)



透明な
明かり窓

◆角座 (Tシルバー色)



空錠



トイレ (表示錠)
洗面 (間仕切り錠)

仕様

◆ハンドル(縦付)



ラウンド型
(Tシルバー色)

◆下レール付三方枠



薄型の直付レールタイプ
レール色はシルバーになります。

仕様

◆ハンドルレス



プッシュオープン式で
軽く押すだけで簡単に開きます。

◆棚板



拭くだけで簡単に汚れが落とせます。
樹脂製なので水洗いも可能です。
設置角度のアレンジもできます。(耐荷重4kg/枚)

階段



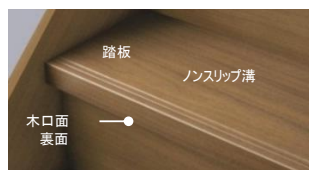
image

◆踏板・側板・蹴込・上段框



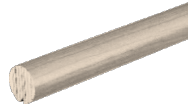
〈MP〉ソフトグレイージュ柄

◆色のばらつきを抑える特殊オレフィンシートを採用。木質のやさしい雰囲気はそのままに、統一感にあふれた美しい空間コーディネートを演出できます。
◆段鼻部をR形状化、ノンスリップ溝も大型化し、安全性に配慮しました。



手摺/ブラケット

◆シート手摺



〈MP〉ソフトグレイージュ柄

◆ブラケット



〈ZT〉Tシルバー

造作材(窓枠・巾木・笠木)

◆窓枠



〈JH〉
パウダーホワイト柄

◆巾木



〈JH〉
パウダーホワイト柄

◆笠木



〈MP〉
ソフトグレイージュ柄

※画像等はイメージになります。実際の提案と異なる場合がございますので必ずご確認くださいませ。

DAIKEN株式会社 近畿支店 2026.01.16作成

プロトタイプ ファーストエディション標準仕様（普及グレード）

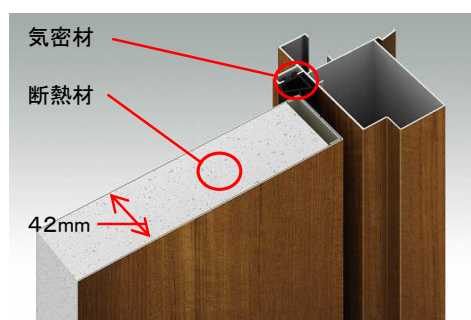
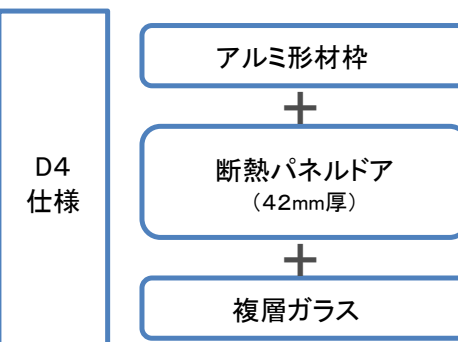
2026.1.19



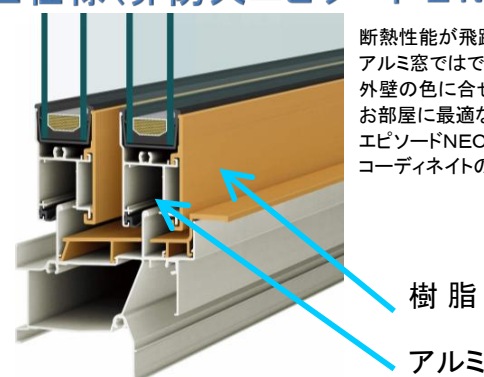
断熱玄関ドア ヴェナートD30 手動錠



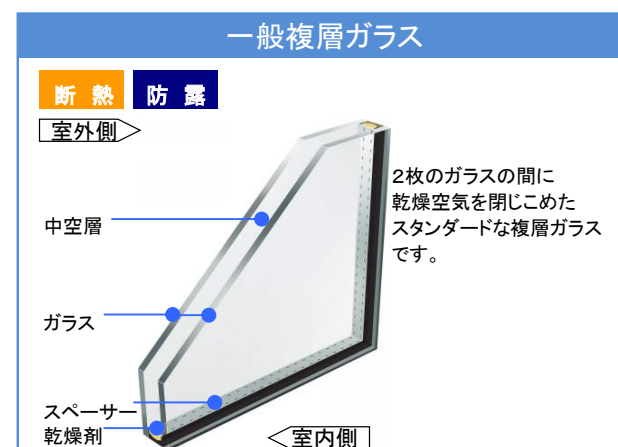
C10 ココナッツチェリー



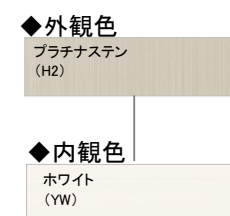
仕様(非防火エピソードⅡ NEO)



断熱性能が飛躍的に向上！
アルミ窓ではできなかった、窓の外観カラーは
外壁の色に合わせて、内観カラーはそれぞれ
のお部屋に最適な色の組合せが可能。
エピソードNEOなら、
コーディネート幅が大きく広がります。



カラー



窓種

シャッター付引違い窓 テラスタイプ



引違い窓 テラスタイプ



引き違い窓 窓タイプ



縦すべり出し窓



ルシアスパイザー(後付)



本体色:プラチナステン
軒天色:プラチナステン
W1300・D850
雨樋無し



※商品の色は、印刷の特性上、実物と多少異なる場合がありますのでご了承ください。